

На основу члана 64а Закона о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр 41/09), Комисија за израду годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у циљу израде годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта, о б ј а в љ у ј е

Ј А В Н И П О З И В

– За подношење захтева за право пречег закупа пољопривредног земљишта у државној својини –

Право учешћа на јавни позив имају сви власници инфраструктуре и лица (правна и физичка) која се баве узгојем и држањем животиња. Учешће у јавни позив огледа се у достави захтева са потребном документацијом.

Чланом 64а Закон о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту прописано је да право пречег закупа имају правна и физичка лица која су власници функционалног система за наводњавање и одводњавање, рибњака, вишегодишњих засада старијих од три, а млађих од 15 година у роду, винограда старијих од три година, а млађих од 30 година, у роду, функционалних пољопривредних објеката (у даљем тексту: инфраструктура), а који се налазе на земљишту у државној својини.

Право пречег закупа имају правна и физичка лица који су власници објеката за узгој и држање животиња и која се баве узгојем и држањем животиња, а у циљу производње хране за животиње, и то један хектар по условном грлу.

УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

І ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА

По основу власништва на инфраструктури

Потребна документација коју корисници права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури достављају Комисији за израду годишњег Програма је:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури;
2. Извод из јавне књиге о евиденцији непокретности и
3. Записник Републичке пољопривредне инспекције о стању и функционалности инфраструктуре.

У случају да инфраструктура није укњижена у јавне књиге о евиденцији непокретности потребно је доставити:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури;
2. Записник Републичке пољопривредне инспекције о постојању функционалне инфраструктуре и
3. Доказ о власништву на инфраструктури (грађевинска, односно употребна дозвола, односно извод из проспекта приватизације (којим се доказује да је та инфраструктура ушла у процену вредности друштвеног капитала), односно извод из пописа основних средстава.

По основу узгоја животиња

Потребна документација коју корисници права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња достављају Комисији за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта је:

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња;
2. Доказ о регистрованој фарми - Решење о утврђивању ветеринарско санитарних услова или Регистровано пољопривредно газдинство са 15 уматичених млечних крава на 1 годину закупа (за Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2010.и 2011.);
3. Уверење или потврда о здравственом стању животиња - прибавља се од ветеринарске станице и
4. Уверење о уматиченим животиња издато од Института за сточарство Београд.

II. ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА И ДОКУМЕНАТА

Пријаве за ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА пољопривредног земљишта у државној својини, с попуњеним обрасцем пријаве/захтева с пратећом документацијом којом се доказује испуњење свих услова, доставити у Услужни центар Општинске управе Општине Владичин Хан сваким радним даном од 7 до 15. часова или на адресу: Општина Владичин Хан, Општинска управа, Комисија за израду годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта, Светосавска бр. 1, са назнаком „ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ ПО ЗАХТЕВУ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА“.

III. ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ/ ЗАХТЕВА се може преузети у Општинској управи Владичин Хан, канцеларији бр. 8 и бр. 14 и на интернет станици www.vladicinhan.org.rs.

Јавни позив објавити на огласној табли Општинске управе општине Владичин Хан, месним канцеларијама, на локалној радио станици „Радио-Хан“ и на интернет станици www.vladicinhan.org.rs. и остаје отворен до 30.10. 2010. године.

Законски рок за доставу пријаве с попуњеним обрасцем пријаве/захтева с пратећом документацијом којом се доказује испуњење свих услова за право пречег закупа је до 15,00 сати, дана 29.10.2010. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Владичин Хан до наведеног рока. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

Комисија задржава право да затражи додатну документацију у складу са евентуалним новим упутством Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,

Слађана Стевановић